

INFORMAÇÕES	
Nome do relatório:	Dados abertos IPTU/TCL
Descrição:	Sistema Integrado de Arrecadação tributária
Unidade responsável:	Divisão da Receita Imobiliária - DRI/RM
Periodicidade:	Anual
Chefia:	Lourenço Leal Prati
Responsável:	Lourenço Leal Prati
Formato:	CSV

OBSERVAÇÕES			
* Campo tipo "Numérico" com decimais utilizam o "." (ponto) como separador decimal nos arquivos CSVs			
DADOS			
NOME DO CAMPO	NOME NO BD	TIPO	DESCRIÇÃO
Exercício	ANO_EXERCICIO	Numérico	Ano do lançamento tributário.
Divisão fiscal	NUM_DIVISAO_FISCAL	Numérico	Polígonos definidos conforme art. 20, LC 312/93.
Bairro	NME_ENDLOC_BAIRRO_CDL	Alfanumérico	Indica o nome do bairro no qual o lote fiscal está situado.
Setor	NUM_SETOR	Numérico	Um conjunto de quarteirões.
Quarteirão	NUM_QUARTEIRAO	Numérico	Polígono formado pelo conjunto de lotes, becos e praças, delimitado por logradouros públicos ou por outra delimitação geográfica.
Lote fiscal	NUM_LOTE	Alfanumérico	Identifica uma área territorial, para a qual podem estar cadastradas uma ou mais unidades imobiliárias com atributos em comum.
Bloco	NUM_BLOCO	Alfanumérico	Identifica uma área territorial, para a qual podem estar cadastradas uma ou mais unidades imobiliárias com atributos em comum (uso GEO).
Logradouro	NME_ENDLOC_LOGRADOURO	Alfanumérico	Considera-se logradouro público, para fins de cadastro fiscal, aquele constante do Cadastro de Denominação de Logradouros e que seja de domínio público.
Código do logradouro	COD_ENDLOC_LOGRADOURO	Numérico	Identificador individual de cada logradouro público constante do Cadastro de Denominação de Logradouros.
CEP	NME_ENDLOC_CEP	Numérico	Código de Endereçamento Postal.
Número do imóvel	NUM_ENDLOC_ENDereco	Numérico	Número do endereço do imóvel.
Tipo Unidade	DES_ENDLOC_TIPO_UNIDADE	Textual	Indica o tipo daquela unidade, informando se é uma sala, apartamento (AP), Box, etc.
Número da unidade	NUM_ENDLOC_UNIDADE	Alfanumérico	Número do endereço da unidade imobiliária.
Pavimento	PAVIMENTO	Alfanumérico	Pavimento do endereço de localização
Nível	NIVEL	Alfanumérico	Nível endereço de localização
Complemento	COMPLEMENTO	Alfanumérico	Complemento do endereço de localização
Uso	DES_USO	Textual	Indica se a unidade imobiliária tem utilização exclusivamente residencial ou não exclusivamente residencial.
Finalidade	DES_FINALIDADE	Textual	Indica a vocação construtiva da unidade imobiliária, esta caracterizada pela intenção para a qual foi construída ou reformada, independentemente do seu uso atual.
Matrícula no Registro de Imóveis	DES_IDENTIFICACAO	Numérico	Número da matrícula no Registro de Imóveis.
Zona do registro de imóveis	DES_ZONA	Numérico	Número que identifica a qual Zona se refere o Registro de Imóveis.
Área Testada principal	MTR_TESTADA_PRINCIPAL	* Numérico (2 decimais)	Metragem do logradouro na entrada principal da unidade imobiliária
Área territorial real do lote fiscal	MTR_AREA_REAL, Lotes	* Numérico (2 decimais)	Área territorial total do lote fiscal constante do documento de propriedade do imóvel, ou calculada pela situação fática.
Área construída total da unidade	MTR_AREA_CONSTRUIDA_TOTAL	* Numérico (2 decimais)	Soma das áreas construídas da unidade imobiliária, nos termos do art. 62 do Decreto 16.500/2009.
Área corrigida da unidade	MTR_AREA_CORRIGIDA	* Numérico (2 decimais)	Área efetivamente tributável, podendo ser menor ou igual à superfície da área real.
Valor Venal Terreno	VLR_VENAL_TERRENO	* Numérico (2 decimais)	Valor venal terreno
Valor Venal Construções	VLR_VENAL_CONSTRUCOES	* Numérico (2 decimais)	Valor venal edificações
Valor venal do imóvel (R\$)	VLR_VENAL_IMOVEL	* Numérico (2 decimais)	Valor venal total do imóvel (base de cálculo), constituído pela soma do valor do terreno, ou da parte ideal deste, com o valor da construção, em reais.
Alíquota (%)	VLR_ALIQUOTA	* Numérico (2 decimais)	Percentual aplicado sobre a base de cálculo para definir o montante do tributo devido.
Valor do IPTU (R\$)	VLR_IMPOSTO	* Numérico (2 decimais)	Valor do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, em reais.
Valor do IPTU (UFM)	VLR_IMPOSTO_UFM	* Numérico (4 decimais)	Valor do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, em Unidades Financeiras Municipais.
Valor da TCL (R\$)	VLR_TCL	* Numérico (2 decimais)	Valor da Taxa de Coleta de Lixo, em reais.
Valor da TCL (UFM)	VLR_TCL_UFM	Numérico	Valor da Taxa de Coleta de Lixo, em Unidades Financeiras Municipais.