

| INFORMAÇÕES | |
|-----------------------|---|
| Nome do relatório: | Dados abertos ITBI |
| Unidade responsável: | Divisão da Receita Imobiliária - DRI/RM |
| Periodicidade: | Mensal |
| Padrão de Codificação | UTF-8 |
| Formato: | CSV |

| OBSERVAÇÃO | | | |
|--|-------------------------|----------|--|
| * Campos do Tipo "Numérico" utilizam "."(ponto) como separador decimal nos arquivos CSVs | | | |
| * Campos do Tipo "Texto" utilizam ' (aspas simples) nos arquivos CSVs | | | |
| NOME DO CAMPO | NOME NO BD | TIPO | DESCRIÇÃO |
| Data Pagamento | data_pagamento | Data | Data de pagamento da Guia de ITBI |
| Base de Calculo | base_de_calculo | Numérico | Base de cálculo da Guia de ITBI |
| Perc. Transmitido | perc_transmitido | Numérico | Percentua Transmitido da Guia de ITBI |
| Finalidade Construcão | finalidade_construcão | Texto | Indica a vocação construtiva da unidade imobiliária, esta caracterizada pela intenção para a qual foi construída ou reformada, independentemente do seu uso atual. |
| Logradouro | logradouro | Texto | Considera-se logradouro público, para fins de cadastro fiscal, aquele constante do Cadastro de Denominação de Logradouros e que seja de domínio público. |
| N. Endereco | n_endereco | Numérico | Número do endereço do logradouro. |
| N. Unidade | n_unidade | Texto | Número do endereço da unidade imobiliária. |
| Complemento Endereço | complemento_endereco | Texto | Complemento do endereço da unidade imobiliária, se presente. |
| Bairro | bairro | Texto | Nome do bairro. |
| CEP | cep | Numérico | Código de Endereçamento Postal. |
| Area Total Terreno | area_total_terreno | Numérico | Área territorial total constante no documento de propriedade do imóvel. |
| Area Constr. Total | area_constr_total | Numérico | Área contruída total constante no documento de propriedade do imóvel. |
| Area Constr. Privativa | area_constr_privativa | Numérico | Área contruída privativa constante no documento de propriedade do imóvel. |
| Ano Construção | ano_construcão | Numérico | Ano de construção da sequência construtiva principal |
| N. Matrícula Reg. Imóveis | n_matricula_reg_imoveis | Texto | Matrícula no cartório de Registro de Imóveis. |
| N. Zona Reg. Imóveis | n_zona_reg_imoveis | Texto | Zona do cartório de Registro de Imóveis. |
| Situação | situacao | Texto | Situação de lançamento da Guia de ITBI: Cancelado, Notificado, Pago, Parcelado, Sem Lançamento. |